

越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——中心城区品质化提升项目（矿泉街老旧小区改造）勘察设计、施工、监理招标代理服务比选公告

广东建设工程监理有限公司受广州市越秀区人民政府矿泉街道办事处的委托，拟对越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——中心城区品质化提升项目（矿泉街老旧小区改造）勘察设计、施工、监理招标代理服务单位开展比选工作，选定项目服务单位。欢迎符合资格条件的投标人参加该项目的招标代理服务比选投标。

一、项目名称：越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——中心城区品质化提升项目（矿泉街老旧小区改造）勘察设计、施工、监理招标代理服务

二、招标单位：广东建设工程监理有限公司

联系人：郭工

联系电话：13710676091

三、招标控制价为：140035 元（含专家评审费）。

四、项目规模：越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——中心城区品质化提升项目（矿泉街老旧小区改造）勘察设计、施工、监理费合计约为2515万元。

五、招标代理服务内容：

（1）为招标人提供招标前期咨询服务，宣传有关招标的法律、行政法规和规章协助准备项目报建材料；

（2）招标项目报建，项目申请，备案；

（3）编制招标公告、招标文件及报批；

（4）召集主持答疑会、开标、评标、定标工作；

（5）对招标过程中招标人和投标人提出的问题进行解答；

（6）办理工程招标投标中标手续；

（7）整理招标归档资料移交招标人；

（8）协助招标人签订合同。

六、投标单位基本要求：

1、投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，且在营业期限内；



2、投标人须在广州市住建行业信用管理平台建立信用档案；

3、投标人的代理服务费报价不超过本项目的招标控制价。

七、比选文件递交地址：广州市荔湾区流花路73号流花君庭3楼（广东建设工程监理有限公司）开标室，

八、比选文件递交时间：2023年3月21日9:30--2023年3月23日10:00

开标时间：2023年3月23日15:00

九、比选文件的组成：企业营业执照复印件、信用档案网页截图、《报价书》（详见附件）加盖企业公章。

十、比选办法：

1、符合资格合格条件的投标人不足3名时本次比选活动失败，招标人在分析比选失败的原因并采取相应措施后，另行重新组织比选活动。

2、符合资格合格条件的投标人 ≥ 3 名时，在符合资格条件的投标单位中选择有效报价最低的投标单位作为中选单位。



附件：

报 价 书

广东建设工程监理有限公司：

我司已知悉越秀区城市更新改造补短板项目（二期）——中心城区品质化提升项目（矿泉街老旧小区改造）勘察设计、施工、监理招标代理服务的比选公告。现根据比选公告的要求，并考虑本企业自身的实力，经综合研究决定，我单位愿按照国家有关招标代理服务计价规定，参照《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980号）的标准，以_____元竞投承包上述项目的招标代理工作，上述费用已包含招标代理服务过程中产生的所有费用。

我单位如果有幸中标，必定全面履行上述项目招标代理工作及其它相关文件的规定和要求，并同意与贵方签署一份基于上述文件而制定的合同。

投标单位：

联系人：

联系电话：

年 月 日

