

广州市住房和城乡建设局文件

穗建质〔2021〕193号

广州市住房和城乡建设局关于近期 建筑施工安全检查情况的通报

各有关单位：

为切实贯彻落实市委、市政府关于安全生产的批示指示精神，深刻吸取今年以来全省及市内安全生产事故教训，督促施工企业落实主体责任，防范第二季度易发频发的高处作业、物体打击事故的发生，我局四月份通过视频监控系统对全市在建工地临边防护、安全防护用品佩戴情况等开展检查。现将检查情况通报如下：

一、基本情况

本次检查主要通过视频监控系统对四月份全市在建房屋建筑工程（含管廊）容易造成高处作业、物体打击事故的安全隐患项

目进行抽查。通过抽查，我局发现部分在建房屋建筑工程项目对高处作业、物体打击的隐患防范仍未认真彻底整改落实，作业人员安全教育不到位，安全生产形势依然不容乐观。主要存在问题如下：

一是作业人员高处作业或临边作业未佩戴安全带，安全防范意识薄弱等习惯性违规作业。

二是主体结构施工时临边防护及预留洞口临边防护措施不到位。

三是整改流于形式、不彻底。通过“回头看”抽查，相似的问题重复出现。

二、处罚整改

为严厉打击各类建筑安全生产违法违规行为，压实施工企业安全生产主体责任，有效防范各类安全生产事故，我局决定对沙洛高新创意园(A区、B区)等12个屡次出现问题、整改不彻底的建设、施工、监理企业给予通报批评（详见附件），并依照建筑业企业诚信综合评价制度的有关规定对违规单位进行扣分。

三、下一步工作要求

1.各区住建局及安全监督机构应参照此形式，在有限的监督力量范围内充分利用信息化手段协助监督执法，提高工作效率。

2.加大处罚力度。各区住建局及安全监督机构对本次检查发现涉及违法违规行为，依法依规对违法企业进行处罚。对多次

出现同类问题的项目采取提级监管；对拒不整改、整改不到位的项目，要责令停止施工，采取上限处罚；对拒不停工继续冒险施工的，依法提请省住房城乡建设厅暂扣施工企业安全生产许可证。

3.全市各在建项目的建设单位要切实履行首要责任，监理企业要履行监理责任，做好安全检查，督促施工企业落实安全生产各项工作。施工企业要以此为戒，举一反三地开展各类隐患排查和整治，杜绝流于形式、应付式整改。加强作业人员安全教育，切实防范各类生产安全事故的发生。

我局将继续通过突击检查、明察暗访、随机抽查、回头检查、视频检查等多种形式进行抽查，发现违法违规问题的一律顶格处理、公开曝光，监管不力的将追究相应监管责任。

特此通报。

附件：通报项目及问题清单

广州市住房和城乡建设局

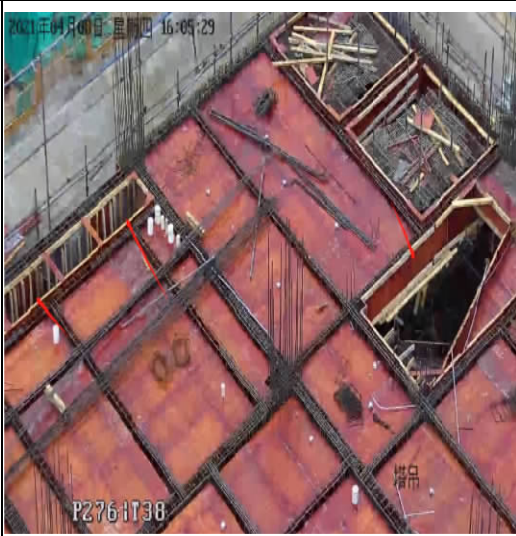
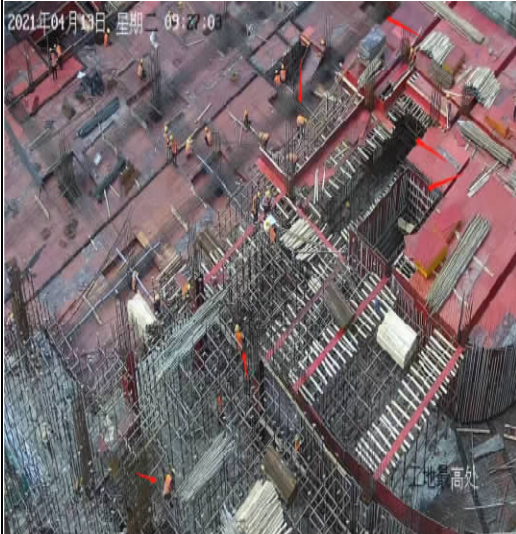
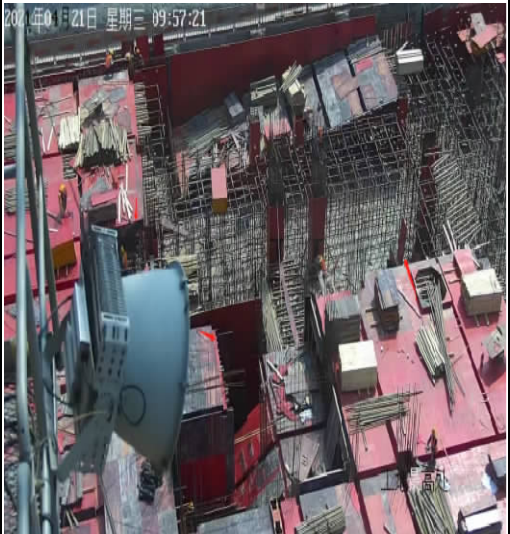
2021年5月7日

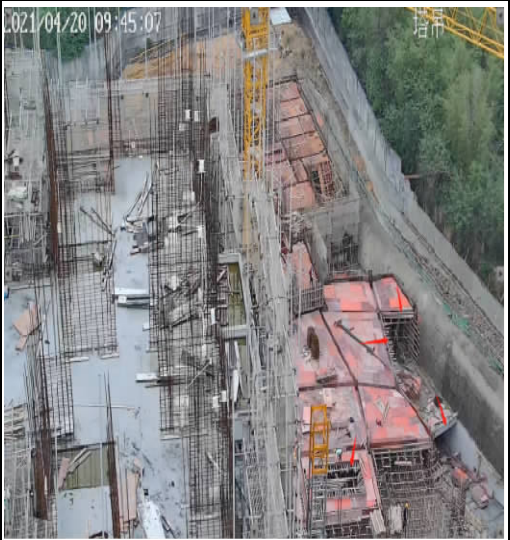
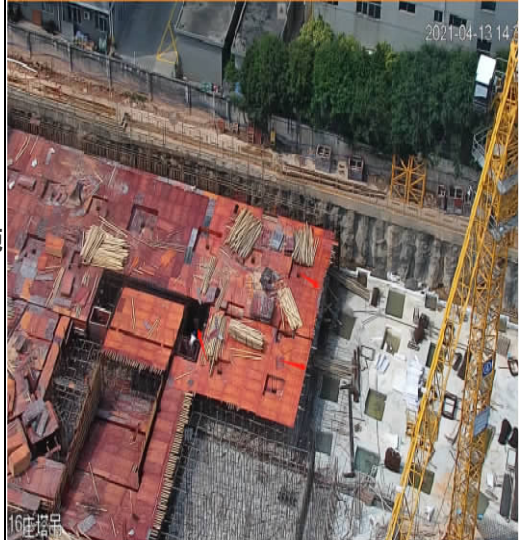
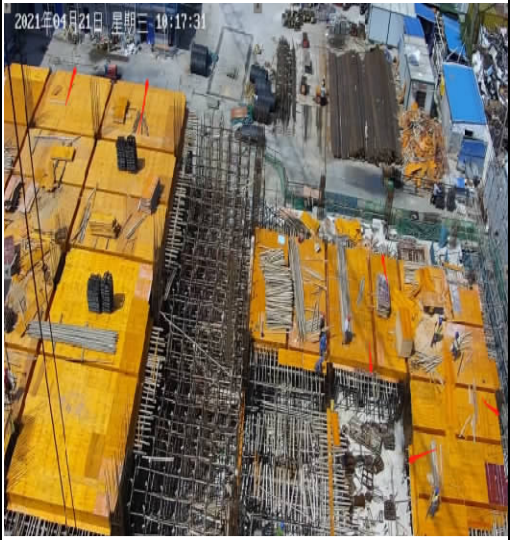
附件

通报项目及问题清单

序号	受检项目	建设单位	施工单位	监理单位	监督机构	第一次检查存在问题	第一次检查问题图片	第二次检查存在问题	第二次检查问题图片
1	沙洛高新创意园 (A区、B区)	广州市荔湾区东 街沙洛股份合作 经济联合社	广州市芳村建筑 工程有限公司	广东穗芳智慧建 设科技有限公司	广州市荔湾区建 设工程安全监督 站	1.主体结构施工预留洞口临 边防护措施不到位,存在安全 隐患。 2.施工现场高空作业人员未 佩戴安全带施工,存在安全 隐患。		1.主体结构施工预留洞口临 边防护措施不到位,存在安全 隐患。 2.施工现场高空作业人员未 佩戴安全带施工,存在安全 隐患。	
2	商业、住宅楼工程 (自编号 18#、21 #、22#、23#、 27#、28#、地下 室 4)、住宅 (19 #、20#)	中铁置业 (广州) 有限公司	中铁天丰建筑工 程有限公司	深圳市招商工程 项目管理有限公司	广州市白云区建 设工程质量安全 监督站	1.主体结构施工临边防护措 施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场高空作业人员施 工防护措施不到位,存在安 全隐患。		主体结构施工预留洞口临边 防护措施不到位,存在安全 隐患。	

3	广州华利恒实业有限公司总部及研发生产基地	广州华利恒实业有限公司	广州市盛州建筑工程有限公司	广州嘉诚至信建设管理有限公司	广州市番禺区建设工程安全监督站	1.主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场高空作业人员防护措施不到位,存在安全隐患。	 2021年03月31日 星期三 09:40:00	1.主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场高空作业人员未佩戴安全带施工,存在安全隐患。	 2021年04月19日 星期一 09:32:08
4	高熙大厦厂房工程1幢(自编名高熙大厦)	广州市高熙物业管理有限公司	广州番禺桥兴建设安装工程有限公司	广东顺业石油化工有限公司	广州市番禺区建设工程安全监督站	1.主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场高空作业人员未佩戴安全带施工,存在安全隐患。	 04-19-2021 星期一 09:46:31	1.主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场高空作业人员未佩戴安全带施工,存在安全隐患。	 04-19-2021 星期一 09:46:31
5	云星商业大厦A、B栋工程	广州市番禺区市桥街云星村股份合作经济社	广州市番禺大石建筑工程有限公司	同昊建工有限公司	广州市番禺区建设工程安全监督站	1.施工现场侧壁临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。	 2021-04-07 星期三 09:41:33	施工现场侧壁临边防护措施不到位,存在安全隐患。	 2021-04-20 星期二 09:32:57

6	中药生产现代化GMP三期建设工程技术改造项目四车间、五车间	广州白云山中一药业有限公司	广州市房屋开发建设有限公司	广东粤能工程管理有限公司	广州市开发区建设工程质量安全监督站	主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。		主体结构施工临边防护措施不到位,存在安全隐患。	
7	东诚智造产业基地项目	广州云埔工业区东诚实业有限公司	广东浩和建筑股份有限公司	广州市恒茂建设监理有限公司	广州市开发区建设工程质量安全监督站	1.主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场高空作业人员施工防护措施不到位,存在安全隐患。		主体结构施工预留洞口临边防护措施不到位,存在安全隐患。	
8	增城区中新镇中新村总部商住项目	广州奥虹置业有限公司	南京盛尊建筑工程有限公司	广东远顺建设监理有限公司	广州市增城区建设工程质量安全监督站	主体结构施工临边防护措施不到位,存在安全隐患。		1.主体结构施工临边防护措施不到位,存在安全隐患。 2.施工现场作业人员未按要求佩戴安全帽施工,安全防范意识薄弱。	

9	恒大紫荆学府地下室 P4	广州市增城区富沁房地产开发有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	广州市恒合工程监理有限公司	广州市增城区建设工程质量安全监督站	主体结构施工临边防护措施不到位，存在安全隐患。		主体结构施工临边防护措施不到位，存在安全隐患。	
10	锦绣天伦花园 商业，住宅，变电房（自编号 11#，16栋，1#）	广州市锦颐房地产有限公司	梅州市敏捷建筑工程有限公司	广州城工工程监理有限公司	广州市增城区建设工程质量安全监督站	主体结构施工临边防护措施不到位，存在安全隐患。		主体结构施工临边防护措施不到位，存在安全隐患。	
11	厂房，公建，地上车库，地下室（自编号 1 栋，DX-01）	广州市增城逢宸贸易部	广州捷升建筑工程有限公司	广州创源汇美工程建设监理有限公司	广州市增城区建设工程质量安全监督站	主体结构施工孔洞及临边防护措施不到位，存在安全隐患。		主体结构施工临边防护措施不到位，存在安全隐患。	

12	合 景 朗 悦 公 馆 AT-03-82-02 地块	广州市丰蔚房地 产开发有限公司	广州恒建建设集 团有限公司	广东粤能工程管 理有限公司	广州市从化区建 设工程质量安全 监督站	主体结构施工预留洞口临边 防护措施不到位，存在安全 隐患。		主体结构施工预留洞口临边 防护措施不到位，存在安全隐 患。	
----	-------------------------------	--------------------	------------------	------------------	---------------------------	-------------------------------------	---	-------------------------------------	---

公开类别：主动公开

广州市住房和城乡建设局办公室

2021 年 5 月 8 日印发
