

2022 年度大冶市保安镇全域国土综合整治工程总承包(EPC)项目 农用地整治专项设计服务招标公告

1. 招标条件

广东建设工程监理有限公司（代理单位）受广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（以下称“招标人”）委托，遵循公开、公平、公正的原则，现对 2022 年度大冶市保安镇全域国土综合整治工程总承包(EPC)项目农用地整治专项设计服务进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：GCESCDL018719

2.2 建设地点：湖北省大冶市保安镇。

2.3 项目资金来源：自筹资金。

2.4 工作周期：30 个日历天

2.5 工程概况：本项目位于湖北省大冶市保安镇，为全域国土综合整治工程，项目以生态保护和乡村振兴为纲，以全域国土综合整治为法，发挥项目区优越的自然资源禀赋，探索保安湖国家湿地公园生态资源变现，优化生产、生活、生态空间布局，对国土空间山水林田湖草全要素进行综合治理修复，实现空间形态、产业发展、生态环境、人居环境、基础设施等诸多方面的系统性重塑和综合集成创新。项目共分为 4 项主要工作内容：①农用地整治、②建设用地整治、③生态保护修复和环境整治、④产业发展项目；项目总投资约 23 亿元，其中农用地整治工程总投资约 12877.09 万元。

3. 工作内容

包括但不限于农用地整治工程（新增耕地占补平衡项目、耕地提质改造（旱改水）项目、农业基础设施提升工程、农业产业化提质工程、建设用地增减挂钩项目）的设计、概预算编制及现场服务。

4. 投标人资格要求

4.1 投标人在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人，投标（响应）时提交有效的营业执照；

4.2 资质要求：申请人须具备工程设计综合资质甲级资质或者农林行业乙级（或以上）设计资质或者农林行业（农业综合开发工程）乙级（或以上）设计资质或者土地规划乙级（或以上）资质。

4.3 国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）的企业信用信息公示报告，未被列入“严重违法失信企业名单”；

4.4 《信用中国》网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）的信用报告，未被列为“失信被执行人”；

4.5 投标人不允许联合体投标。

5. 招标文件的获取

2025 年 5 月 22 日至 2025 年 5 月 28 日，上午：9：30-11：30，下午：14：30-17：00。（国家法定节假日除外）

在规定的报名时间内，申请人须同时凭营业执照副本复印件、法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书证明书原件（非法定代表人报名时提供）、本人身份证原件到广东建设工程监理有限公司（地址：广州市荔湾区流花路 73 号流花君庭 3 楼招标代理部）购买招标文件，招标文件每套人民币 300 元，售后不退，逾期不予受理。报名时应提交下列资料：

- (1) 法定代表人证明书原件、法定代表人授权委托书证明书原件及被授权人身份证复印件；
- (2) 营业执照副本复印件；

以上资料一式一份，复印件加盖公章。资料不全的，不予报名。投标人须保证其提供的投标资料的真实性，招标人有权在投标文件的任何阶段进行调查和核实，一旦发现虚假，将上报相关部门严肃查处。

如报名参加投标的申请人数量过少不足以形成充分竞争时，可以发出补充公告，适当延长报名时间。

6. 资格审查方式：本项目采用资格后审方式。

7. 本公告在广东建设工程监理有限公司网站（<http://www.gdces.cn>）、广东省建筑设计研究院集团股份有限公司网址（<http://www.gdadri.com>）发布，本公告的修改、补充在各媒体发布的文本如有不同之处，以在广东建设工程监理有限公司网站发布的文本为准。

8. 递交投标文件及启封时间、地点：

递交截止时间：2025 年 6 月 11 日 9：30（北京时间）

投标文件递交地点：广州市荔湾区流花路 73 号流花君庭三楼大会议室

启封时间：2025 年 6 月 11 日 9：30

启封地点：广州市荔湾区流花路 73 号流花君庭三楼大会议室

9. 招标单位及招标代理机构联系方式

招标单位：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

联系人：梁工 联系电话：13922199522

招标代理机构：广东建设工程监理有限公司

联系人：陈工 联系电话：020-36234265、13536441660

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

广东建设工程监理有限公司

2025 年 5 月 21 日